
**PROJEKTANTSKI POPIS DEL
(GRADBENA, OBRTNIŠKA IN POSEBNA DELA)**

ŠT. PROJEKTA: 11004

OBJEKT: LEKARNA ŠENTILJ – UREDITEV, PZI

**INVESTITOR: JAVNI ZDRAVSTVENI ZAVOD
MARIBORSKE LEKARNE MARIBOR
MINARIKOVA ULICA 6, 2000 MARIBOR**

MARIBOR, MAJ 2011

mag. Branislav Rajić, univ.dipl.inž.arh.
Biro za urbanizem Maribor d.o.o.
Grajska ulica 7
2000 Maribor
tel. 02 2505 320

B. GRADBENA DELA

ZIDARSKA DELA

Grobi in fini omet notranjih opečnih sten v podaljšani malti 1:2:6 s predhodnim čiščenjem zidu, z vsemi pomožnimi deli in prenosi

m² 225,00

Izvedba tlaka iz: armirani cementni estrih deb. 7,5 cm kompletno s potrebno armaturo in cevmi talnega gretja, PE folija, stiropor deb. 6 cm in nasip iz suhe mivke deb. 2 cm, z vsemi pomožnimi deli in prenosi

m² 176,00

Naprava prebojev za instalacije po projektu v opečnih zidovih s prenosom odpadnega materiala iz objekta, nakladanjem na vozilo in odvozom v javno deponijo oddaljeno do 5 km

- | | |
|---------------------------------|-------|
| 1. preboj dim. 380/320/290 mm | kos 2 |
| 2. preboj Ø 150 mm v zidu 29 cm | kos 2 |
| 3. preboj Ø 250 mm v zidu 29 cm | kos 1 |

Vzidava vgradnega okvirja za lamelni predpražnik iz nerjavečih profilov:

- | | |
|---|-------|
| 1. nepravilnih (trapeznih) dimenzij strani cca 2240/1340 mm | kos 1 |
| 2. pravokotnih dimenzij 1000/600 mm | kos 1 |

Vzidava instalacijskih omaric velikosti do 0,50 m²

kosov 4

Zidarska pomoč po opisu splošnih določil za zidarska dela in razna manjša nedpredvidena dela, pomoč inštalaterjem ter čiščenje objekta med in po končani gradnji PAVŠAL-obračun po dejanskih stroških

pavšal 3%

Montaža in demontaža lahkih premičnih odrov višine do 2,50 m

m² 68,00

KANALIZACIJA

Izvedba in priključek plastičnih cevi horizontalne kanalizacije premera fi 100 mm na jašek oz. kanalizacijo, s pripravo ležišča, zalivanjem spoja s cem. malto 1:2, napravo malte ter prenosi do mesta vgraditve. Skupna dolžina horizontalnega razvoda komplet po projektu (glej tudi načrt strojnih instalacij)

m1 3,60

Izvedba in priključek plastičnih cevi horizontalne in vertikalne
kanalizacije premera fi 50 mm na horizontalno kanalizacijo.

Skupna dolžina razvoda

komplet po projektu (glej tudi načrt strojnih instalacij)

m1 18,90

C. OBRTNIŠKA DELA

KLJUČAVNIČARSKA DELA

Izdelava, dobava in montaža kovinskega vratnega podboja
V mavčnih predelnih stenah deb. 12,5 cm za drsna vrata.
Podboj je izdelan po tipskem detajlu za škatlaste podboje
iz pločevine za drsna vrata, ki zdrsnejo v škatlo vgrajeno v
steno. Brez barvanja in zaščite. Komplet z drsnim okovjem.
Dimenzije vratne odpritne:

- 80/220 cm kosov 5
- 70/220 cm kos 1

Izdelava, dobava in montaža inox okvirja 'U' oblike dimenzij
25/15/3 mm za steklo v obdelani odprtini opečne stene
dimenzij 800/1200 mm

kos 1

Dobava in vgraditev L profila iz inoxa dim. 25/25/3 mm
za lamelni predpražnik:

1. nepravilnih (trapeznih) dimenzij strani cca 2240/1340 mm kos 1
2. pravokotnih dimenzij 1000/600 mm kos 1

Dobava in vgraditev ploščatega profila iz inoxa dim. 25/3 mm
na stiku različnih tlakov (guma-keramika)

m1 0,80

Predelava obstoječih vhodnih vrat službenega vhoda z vgradnjo
line za prevzem iz iste pločevine kot so vrata. Dimenzije line
800/600 (h) mm na parapetni višini 1,0 m

komplet 1

Izdelava, dobava in montaža kovinske konstrukcije za vetrolov
iz stekla. Profili so alu-izvedbe, dimenzije 40/60 mm in skupne
dolžine 24,82 m. Na profilih je pritrjen mehanizem za samodejno
odpiranje drsnih steklenih vrat vetrolova z aktiviranjem na fotocelico.

komplet 1

Dobava in montaža enokrilnih samodejnih vhodnih vrat dim.
1,14/2,20 (h) m že zastekljenih komplet z dvema stranskimi
zastekljenimi fiksnimi deli dim. 1,14/2,20 (h) in fotocelico
ter pogonom za odpiranje.

komplet 1

Dobava in montaža enokrilnih samodejnih vhodnih vrat dim.
1,14/2,20 (h) m že zastekljenih komplet fotocelico
ter pogonom za odpiranje. OPOMBA: vrata se morajo prilagoditi

obstoječi fasadi objekta

komplet 1

Izvedba, dobava in montaža kljuka za privez psa na vogalu fasade iz inoxa. Kljuka je izdelana v obliki prstana dim. Fi 150 mm iz okroglega inox profila premera 25 mm in je s pritrditveno ploščico iz inoxa 100/100/3 mm privijačena na fasado na višini 50 cm od pločnika.

kos 1

Izvedba, dobava in montaža na steno ploščice iz inoxa dim. 300/150/2 mm z gravirano letnico otvoritve lekarne in imenom projektanta.

kos 1

DODATNA NEPREDVIDENA DELA ocenjeno 10%

KERAMIČARSKA DELA

Dobava in lepljenje stenskih keramičnih ploščic, kvaliteta kot npr. Marazzi dimenzije 10/10 cm na stene, višina obloge 220 cm s fugiranjem s fugirno maso. Barvo in način polaganja določi projektant.

m² 16,20

Kitanje stika tlak – stena, stena – stena s silikonskim kitom

m¹ 16,80

Dobava in vgraditev zaključnih profilov – vogalnikov v natur barvi aluminija

m¹ 4,20

TLAKARSKA DELA

Polaganje gumijaste talne obloge, kot je Norament 825, 925, Noraplan UNI in Noraplan ECO proizvajalca Freudenberg z dobavo materiala pritrjenega z lepilom na vnaprej pripravljeno podlago z vsemi preddeli, z izravnavo tal z izravnalno maso, manipulativnimi stroški ter prenosi materiala. Barva in vzorec po izboru projektanta.

m² 166,80

Polaganje talni oblogi ustreznih nizkostenskih obrob tlaku z vsemi preddeli, prenosi in manipulativnimi stroški. Izbrano obrobo potrди projektant.

m¹ 106.70

Dobava in vgraditev lamelnega otirača s krtačnim polnilom v okvirju iz inox profilov – okvir zajet pri ključavničarskih delih.

- | | |
|---|-------|
| 1. nepravilnih (trapeznih) dimenzij strani cca 2240/1340 mm | kos 1 |
| 2. pravokotnih dimenzij 1000/600 mm | kos 1 |

DODATNA NEPREDVIDENA DELA ocenjeno 10%

C. MONTAŽNA DELA

PREDELNE STENE

Izdelava, dobava in montaža pregradnih sten na enojni nosilni podkonstrukciji iz pocinkanih pločevniastih profilov, sidranih v tla in strop, obojestransko obloženih z mavčnimi ploščami debeline 2 x 12,5 mm in izolacijskim slojem iz kamene volne med profili deb. 50 mm, skupna debelina stene je 125 mm

m² 42,80

Izdelava, dobava in montaža pregradnih sten sanitarij na enojni nosilni podkonstrukciji iz pocinkanih pločevniastih profilov, sidranih v tla in strop, enostransko obloženih z dvojnimi impregniranimi mavčnimi ploščami debeline 2 x 12,5 mm in izolacijskim slojem iz kamene volne med profili deb. 50 mm, skupna debelina stene je 125 mm

m² 37,60

Zapiranje instalacijskih jaškov na enojni nosilni podkonstrukciji iz pocinkanih pločevniastih profilov, sidranih v tla in strop, z ene strani obloženih z dvojnimi impregniranimi mavčnimi ploščami debeline 2 x 12,5 mm in izolacijskim slojem iz kamene volne med profili deb. 50 mm, skupna

m² 6,40

OPOMBA: vogale sten zaključiti z vogalnimi zaščitnimi profili!

Izdelava, dobava in montaža spuščenega stropa iz plošč v rastru 60/60 cm, kot je Armstrong ali podobno, na ustrezni podkonstrukciji z upoštevanjem, da se v strop vgradijo luči istega rastra. Detajl stika med ploščami in struktura plošč po izboru projektanta

m² 175,90

DODATNA NEPREDVIDENA DELA ocenjeno 10%

KROVSKA, KLEPARSKA DELA

Fasadna obroba izpušnih cevi na iz Al pločevine z dobavo deb. 0,55 mm z vsemi preddeli, pomožnimi deli po opisu splošnih določil za kleparska dela za popolnoma izdelan in montiran izdelek, manip. stroški in zidar-

sko pomočjo, razvite šir. 66 cm

kos 6

DODATNA NEPREDVIDENA DELA ocenjeno 10%

MIZARSKA DELA, NOTRANJA OPREMA IN STOLI

Dobava notranjih drsnih vrat komplet s furniranim vratnim krilom prilagojenim že vgrajenem okovju za zdrs v steno brez nadsvetlobe.

Furnir in kljuka (dizajna kot je Fusital) v izvedbi po izboru projektanta.

vel. 70x220 drsna kos 1

vel. 80x220 drsna kosov 3 (od tega 1 z možnostjo zaklepanja iz 1 strani)

Izdelava, dobava in montaža notranje opreme in pohištva za celotno lekarno – glej načrt dispozicij opreme. Vsi stoli pred dobavo morajo biti preverjeni od strani projektanta z odobreno barvo, teksturo blaga in finalno obdelavo kovinskih/plastičnih delov. Kakršna koli zamenjava elementov v specifikaciji podane opreme mora biti dogovorjena s projektantom. Seznam opreme v prilogi skupaj z dispozicijskim načrtom.

Komplet 1

DODATNA NEPREDVIDENA DELA ocenjeno 10%

STEKLARSKA DELA

Dobava notranjih steklenih drsnih vrat brez okvirja skupaj s fiksnim delom enake velikosti kot so vrata komplet z okovjem brez nadsvetlobe. Vratno krilo je iz kaljenega stekla deb. 10 mm s tiskom v strukturi in barvi ter vzorcu po izboru projektanta. Kljuka (dizajna kot je Fusital) v izvedbi po izboru projektanta, brez zaklepanja.

1. dim. 120x220 drsna + fiksni del 120x220 kosov 2

Dobava dvojnih notranjih steklenih drsnih vrat brez okvirja skupaj z vmesnim fiksnim delom enake velikosti kot so vrata komplet z okovjem brez nadsvetlobe. Vratno krilo je iz kaljenega stekla deb. 10 mm s tiskom v strukturi in barvi ter vzorcu po izboru projektanta. Kljuka (dizajna kot je Fusital) v izvedbi po izboru projektanta, brez zaklepanja. Komplet je istočasno predelna stena med pisarno vodje lekarne in officino.

1. dim. 2 x 92x220 drsna + fiksni del 92x220 kos 1

Zasteklitev odprtine dimenzij 80x120 cm s 6 mm kaljenim prosojnim steklom v pripravljenem okvirju že zajetem v popisu ključavničarskih del.

kom 1

SLIKOPESKARSKA DELA

Dvakratno slikanje notranjih sten s polidisperzijsko barvo že pripravljenih gladkih površin vključno z vsemi preddeli, kitanjem in brušenjem. Barvo določi projektant.

m² 442,50

Bandažiranje mavčnih sten z vsemi preddeli in prenosi – bandažni trakovi proizvajalca predelnih mavčnih sten

m² 318,30

DODATNA NEPREDVIDENA DELA ocenjeno 10%

G. POSEBNA DELA:

Dobava večje okrasne rastline (lončnice) skupaj z dekorativno posodo vse po izboru projektanta.

Kos 3

H. DOBAVA LEKARNIŠKE IN POSEBNE OPREME:

Dobava in montaža aseptične komore, kot je Iskra PIO MINI.

Kos 1

Dobava in montaža odesovalne roke za delovno mesto redčenja sirupov.

Kos 1

Dobava in montaža nadpultne sušilne omare – sterilizatorja prostornine 50-60 l.

Kos 1

Dobava in montaža varnostne omare, kot je Primat VO-A2.

Kos 2

Dobava in montaža LCD TV sprejemnika z možnostjo povezave na računalniško mrežo in možnostjo predvajanja naravnost iz USB priklopa. Skupaj s pritrditvenim kompletom za pritrditev na strop. Diagonala zaslona cca 107 cm

Kos 1

Dobava in montaža DVD predvajalnika. Skupaj s pritrditvenim kompletom za povezavo na oddaljen TV.

Kos 1

Dobava in montaža hladilnika hrambo zdravil s steklenimi vrati višine vsaj 170 cm.

Kos 2

SKUPAJ: